



ЛЕГЕНДА

Граница

Граница плана детаљне регулације

Граница грађевинског подручја

Граница целине

Граница потцелине

2a

Урбанистичка целина

2a-север, југ

Урбанистичка потцелина

Катастарско стање

ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА

ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

Објекти и површине од јавног значаја

Саобраћајна инфраструктура

Саобраћајна површина

Пешачка стаза

Електроенергетска инфраструктура

Постојећа трафостаница (ТС)

Остали објекти и површине

Породично становање

Неизграђено грађевинско земљиште

Зоне амбијенталних вредности

Зона заштите археолошког парка "Хисар"

Зона заштићене околине

Бонитет објеката

Чврсти и стабилни објекти

Мешовити објекти-средњег бонитета

Слаби и рушевини објекти

Порушени објекти

Објекти у изградњи

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕО СТАМБЕНОГ НАСЕЉА НА ХИСАРУ ДЕО ПОДСЕКТОРА 2А У ПЛАНУ ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ 5 У ЛЕСКОВЦУ

4. ПОСТОЈЕЋИ НАЧИН КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА
Р. 1:1000

Трг револуције бр.45 16000 Лесковац тел. и факс 213 009 матични број: 07367422 ПИБ:100539074		ЈП УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВАЦ	
ИНВЕСТИТОР	Град Лесковац	БРОЈ ПРЕДМЕТА: 350-86/20-02 ДАТУМ: мај 2025.	
ЕЛАБОРАТ	ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕО СТАМБЕНОГ НАСЕЉА НА ХИСАРУ ДЕО ПОДСЕКТОРА 2А У ПЛАНУ ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ 5 У ЛЕСКОВЦУ	РАЗМЕРА: 1:1000	ЛИСТ БРОЈ: 4
ЦРТЕЖ	ПОСТОЈЕЋИ НАЧИН КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА		
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА	Соња Јанковска Станковић, дипл. инж. арх.		
ОБРАЂИВАЧИ	Стручни тим ЈП Урбанизам и изградња Лесковац		
ДИРЕКТОР СЕКТОРА ЗА УРБАНИЗАМ	Татјана Здравковић, дипл. инж. арх.		